



- 沿道サービス業可
- 伊都菜彩の隣
- 国道202号線沿い
- 現況はバイク修理工場



物件種目	売店舗		
最寄駅	JR波多江駅		
間取タイプ			
価格	6,900万円		

所在地	糸島市波多江631-1		
交通	JR波多江駅徒歩11分		
土地	面積	実測 655.61㎡ 198.32坪	ほかに私道面積
	建物	構造・規模	軽量鉄骨 2階建
建物	面積	101.93㎡ (30.83坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令制限			
築年月	2009年1月	駐車場	有
現況		引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側約 6m	市道	間口 38m
	北側約 40.5m	国道	間口 52.4m
設備	上下水道、個別プロパン		
備考	現況はバイク修理工場 沿道サービス業(飲食店他可)		